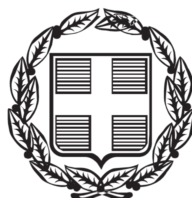


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 14**

17 Ιανουαρίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5077 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 71,430 στρ. στη θέση « Βρωμόνερα» περιφέρειας Δ.Δ. Καθενών, Δήμου Διρφύων, του Νομού Εύβοιας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ.3 του Συντάγματος.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 7 του ν. 2503/1997 « Διοίκηση- Οργάνωση - Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.
3. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας», όπως τροποποιήθηκαν με τον ν. 3208/2003 και συγκεκριμένα:
α) του άρθρου 41 παρ. 1 β) του άρθρου 38 παρ. 1
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων με αριθμ.:
α) 160417/1180/8.7.1980
β) 182447/3049/24.9.1980
5. Την υπ'αριθμ. 5440/12.12.2003 (Φ.Ε.Κ./1961/Β/31.12.2003) απόφαση του Γ.Γ.Π.Σ.Ε. που αναφέρεται στη μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής « Με εντολή Γενικού Γραμματέα» στους Προϊσταμένουστων Δασικών Υπηρεσιών, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 5306/31.10.2005 όμοια (Φ.Ε.Κ. / 1562/Β/11.11.2005).
6. Την υπ' αριθμ. Ζ/3383/30.11.2005 πρόταση του Δασαρχείου Χαλκίδας από την οποία προκύπτει ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα είχε κατά το χρόνο καταστροφής της που έγινε από πυρκαγιά την 19.8.2005, Δασικό χαρακτήρα κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 1 του ν. 998/1979, όπως τροποποιήθηκε με τον ν. 3208/2003, καλυπτόμενη από χαλέπιο πεύκη με υπόροφο αειφύλλων - πλατύφυλλων (πουρνάρια, σχίνα κ.λπ.), πυκνότητας 80% και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξη της ως αναδασωτέας.
7. Την υπ'αριθμ. 4270/7.12.2005 αναφορά και σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Δασών Ν. Εύβοιας, αποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε αναδασωτέο, το δημόσιο δάσος , εμβαδού 71,430 στρ. στη θέση «Βρωμόνερα» περιφέρειας Δ.Δ. Καθενών, Δήμου Διρφύων, με σκοπό, αφ'ενός μεν τη διατήρηση του δασικού του χαρακτήρα, ώστε να αποκλειστεί η διάθεση του για άλλο προορισμό, αφ'ετέρου δε την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1-2-3-4......37,38,39-1 όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγροτική έκταση .
Δυτικά : Με δάσος Χαλεπίου πεύκης και αγροτική έκταση.
Βόρεια : Με δάσος Χαλεπίου πεύκης και με διανοιχθείσα αντιπυρική ζώνη, πλάτους 5,00 μ .
Νότια : Με δάσος Χαλεπίου πεύκης και αγροτική έκταση.

2. Εξαιρείται της κήρυξης ως αναδασωτέας, η ευρισκόμενη εντός της καείσης έκτασης, γεωργική έκταση με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Α, εμβαδού 3,30 στρ. της οποίας ο αγροτικός χαρακτήρας θα διαπιστωθεί σύμφωνα με την διαδικασία του άρθρου 14 του ν. 998/1979.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεως της αρμοδίως και προ της δημοσιεύσεως της στη εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 37 ν. 3200/1955).

Επιτρέπεται υποβολή κατ' αυτής αίτησης ακύρωσης στο Σ.τ.Ε. μέσα σε προθεσμία εξήντα (60) ημερών, που αρχίζει από την επομένη της δημοσίευσης της (άρθρο 46 π.δ. 18/1989). Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 27 Δεκεμβρίου 2005

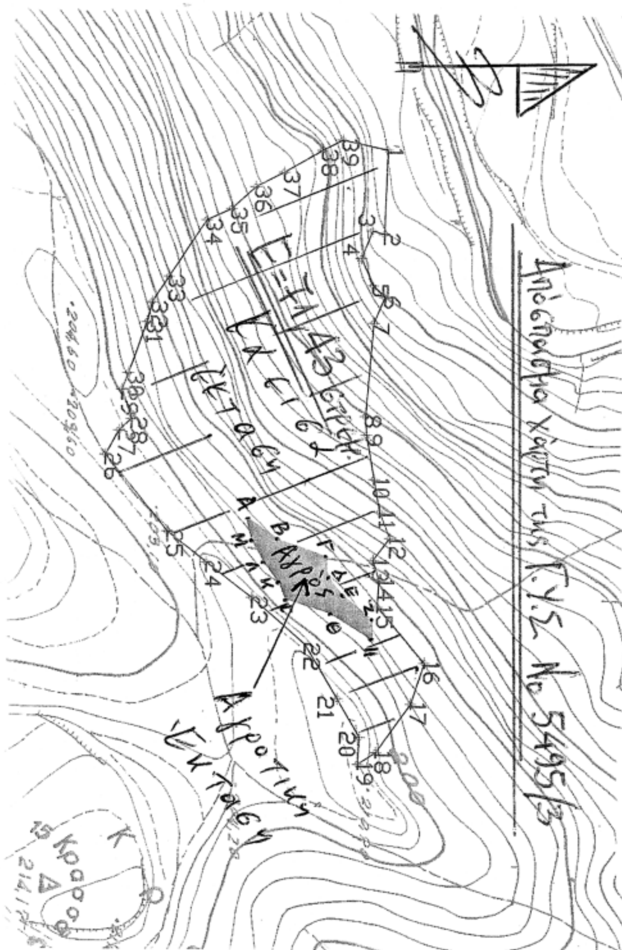
Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Η Γενική Διευθύντρια Π.Σ.Ε.
ΜΑΡΙΑ ΚΕΜΟΥ-ΡΙΖΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιου Δάσους Καθενών που κάηκε στις 19/08/2005 στη θέση «Βρωμόνερα» του Δημ. Διαμ. Καθενών Δήμου Διρφύων συνολικού εμβαδού 71,43 στρεμμάτων και προτείνεται να κηρυχθεί αναδασωτέα.

Οριογραμμή έκτασης (1-2-3-……….-38-39-1)

Κλίμακα 1:5.000



Συντεταγμένες

1.X=476489,000 Y=4266791,000	2.X=476562,000 Y=4266789,000
3.X=476559,000 Y=4266779,000	4.X=476583,000 Y=4266770,000
5.X=476606,000 Y=4266780,000	6.X=476616,000 Y=4266790,000
7.X=476638,000 Y=4266781,000	8.X=476717,000 Y=4266775,000
9.X=476733,000 Y=4266776,000	10.X=476771,000 Y=4266783,000
11.X=476799,000 Y=4266788,000	12.X=476821,000 Y=4266797,000
13.X=476840,000 Y=4266783,000	14.X=476857,000 Y=4266788,000
15.X=476880,000 Y=4266787,000	16.X=476927,000 Y=4266827,000
17.X=476962,000 Y=4266816,000	18.X=477004,000 Y=4266787,000
19.X=477014,000 Y=4266772,000	20.X=476991,000 Y=4266773,000
21.X=476958,000 Y=4266754,000	22.X=476911,933 Y=4266726,218
23.X=476873,000 Y=4266681,000	24.X=476843,000 Y=4266642,000
25.X=476817,000 Y=4266609,000	26.X=476752,000 Y=4266557,000
27.X=476731,000 Y=4266568,000	28.X=476721,000 Y=4266578,000
29.X=476696,000 Y=4266570,000	30.X=476682,000 Y=4266575,000
31.X=476639,000 Y=4266590,000	32.X=476622,000 Y=4266594,000
33.X=476600,000 Y=4266608,000	34.X=476551,000 Y=4266639,000
35.X=476541,000 Y=4266660,000	36.X=476522,000 Y=4266680,000
37.X=476509,000 Y=4266704,000	38.X=476490,000 Y=4266736,000
39.X=476481,000 Y=4266753,000	

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ
Νο 5495/3
ΠΕΡΙΟΧΗ ΘΕΣΕΩΣ: Βρωμόνερα
Του δημόσιου δάσους Καθενών
Του Δ.Δ Καθενών Δήμου Διρφύων
Που κάηκε στις 19/08/2005 και
Προτείνεται να κηρυχθεί αναδασωτέα
Κλίμακα 1:5.000
(1,2,3,……..,38,39,1) έκταση
εμβαδού 71,43 στρεμ.

Ανήκει στην αριθ. 5077/2005 απόφασή μας. ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Λαμία 27-12-2005 Με εντολή Γενικού Γραμματέα Π.Σ.Ε. Η Γενική Διευθύντρια Π.Σ.Ε. Μαρία Κόμου - Ρίζου	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ Χαλκίδα 30-11-2005 Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ Γεώργιος Τρ. Θαλασσινός Δασολόγος με Α΄ Βαθμό	Χαλκίδα 30-11-2005 Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΕΥΣΤ. ΜΗΛΙΟΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ Α.Π.Θ.

Αριθ. 4814 (2)

Τροποποίηση στο Ο.Τ. 420 σχεδίου πόλης Αγρινίου Νομού Αιτωλοακαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του ν.δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.»

2. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90 Α΄) και του ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153 Α΄) «περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

3. Το ΦΕΚ 355/Β/4.5.1995 «Δημοσίευση Οργανισμού Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αιτ/νίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α/2000) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α/27.8.2002)

5. Την υπ' αριθμ. 2241/8.12.2005 Εισήγηση του Τ.Π.Ε. Αγρινίου Ν. Αιτ/νιας

6. Την υπ' αριθμ.. 216/15.1.2003/ΦΕΚ 63/Β/24.1.2003 Απόφαση Νομάρχη Αιτ/νιας περί Μεταβίβαση Αρμοδιοτήτων στους Βοηθούς Νομάρχες.

7. Την υπ' αριθμ. 407/2003 απόφαση Δ.Σ. Δήμου Αγρινίου.

8. Την υπ' αριθμ. Τ17911/27.5.2005 ανακοίνωση Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Τμ. Σχ. Πόλης Δ. Αγρινίου.

9. Το υπ' αριθμ. Τα 18046/28.5.2004 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αγρινίου προς δημοσίευση της υπ'αριθμ. Τα 17911/2004 ανακοίνωσης.

10. Το αποδεικτικό δημοσίευσης - τοιχοκόλλησης της 407/2003 απόφασης του Δ.Σ. Αγρινίου και το τοπογραφικό ανάρτησης.

11. Τα τοπογραφικά διαγράμματα και τις εφημερίδες και τις φωτογραφίες της περιοχής.

12. Τα ατομικά αποδεικτικά επίδοσης της υπ. Αρ. 407/2003 απόφασης Δ.Σ. Δήμου Αγρινίου στους αναφερομένους στο τοπογραφικό διάγραμμα.

13. Την υπ' αριθμ. 39678/17.11.2005 βεβαίωση Δημάρχου Αγρινίου ότι με την τροποποίηση δεν ρυμοτομείται κτίσμα με νόμιμη άδεια και δεν καθίσταται οικόπεδο από άρτιο μη άρτιο.

14. Το υπ' αριθμ. 39663/17.11.2005 έγγραφο της Δ/νσης Μελετών Τμ. Σχ. Πόλης Δήμου Αγρινίου.

15. Το γεγονός ότι τηρήθηκε η διαδικασία των εγκ. 1/61 και 8/75 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

16. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Ν. Αιτ/νίας όπως διατυπώθηκε στην 16η /2005 πράξη, θέμα 1ο αυτού.

17. Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού (άρθρο 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος63/2005 (Α΄98), αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση σχεδίου πόλης του Δήμου Αγρινίου Νομού Αιτωλοακαρνανίας στο Ο.Τ. 420 επειδή με αυτήν αυξάνονται οι κοινόχρηστοι χώροι και αποκτά πρόσωπο παρακείμενη ιδιοκτησία, όπως φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι αυτής της απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσσολόγι, 22 Δεκεμβρίου 2005

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Αναπληρωτής Νομάρχης

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΕΡΟΠΑΝΤΑΣ


ΟΔΟΣ ΓΟΥΝΑΡΗ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
T1
T4
T5
T6
T7
T8
T9
T10
T11
T12
T13
T14
T15
T16
T17
4/Π
2/Π
5/Π
2/Κ
1/Κ
01
02
03
04
05
ΟΤ 420
ΟΤ 418
ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ ΒΑΤΣΙΚΑ
513760
513740
513720
513700
513680
513660
513640
260760
260780
260800
260820



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ (ΦΕΚ463Δ/6-7-98)
ΚΛ. 1:1000



ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ

- Συρματόπλεγμα
- Μανδρότοιχος με συρματόπλεγμα
- Μανδρότοιχος με κάγκελο
- καταργούμενη οικοδομική γραμμή
- καταργούμενη ρυμοτομική γραμμή
- προτεινόμενη οικοδομική γραμμή
- προτεινόμενη ρυμοτομική γραμμή

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΤΟΜΕΑΣ Ε [Φ.Ε.Κ 686Δ/23-12-78]

	ΚΑΝΟΝΑΣ	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ	
	9-6-73	προ 9-6-73	προ 14-10-66
Πρόσωπο	15.00	13.00	8.00
Εμβαδό	400.00	250.00	150.00
Σ.Δ	1.2	1.2	1.2
Κάλυψη	40%	40%	40%

Σύστημα ΩΣ Γ.Ο.Κ 85
Αριθμ. ορόφων -//-
Μέγ. Υψος 16.00

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ Ο.Τ 420

Α/Α	Χ	Ψ	Α/Α	Χ	Ψ
Τ1	260811.663	513762.987	Τ9	260775.042	513743.391
Τ2	260869.057	513656.761	Τ10	260783.065	513731.684
Τ3	260822.087	513625.501	Τ11	260783.386	513731.830
Τ4	260814.144	513633.861	Τ12	260794.232	513716.454
Τ5	260807.251	513643.564	Τ13	260796.164	513718.940
Τ6	260815.536	513648.181	Τ14	260794.683	513721.051
Τ7	260812.885	513652.890	Τ15	260789.461	513728.767
Τ8	260765.215	513737.579	Τ16	260788.831	513729.741
			Τ17	260778.128	513745.216

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΠΟΛΗ
1	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΛΑΣΤΡΑΣ	ΓΟΥΝΑΡΗ 24Β	ΑΓΡΙΝΙΟ
2	ΣΟΦΙΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΟΥ	ΠΑΡΟΔΟΣ ΓΟΥΝΑΡΗ	-//-
3	ΘΩΜΟΥΛΑ ΠΕΡΡΟΥ	-//-	-//-
4	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΤΡΕΧΑΣ	ΓΟΥΝΑΡΗ 24Α	-//-
5	ΒΑΣΙΛΗΣ ΜΠΟΤΣΗΣ	ΓΟΥΝΑΡΗ 18	-//-
	ΜΑΡΙΑ ΓΑΛΙΑΤΣΟΥ	-//-	-//-

Το παρόν Τοπογραφικό συνοδεύει το υπ' αρ. 2241/05 έγγραφο
Αγρίνιο 8.12.2005
Κ. Γιαννακοπούλου
Αρχ/των Μηχ/κός με Α' β

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
& ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΠΑΛΑΜΑ & ΜΑΒΙΛΗ



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ

ΕΡΓΟ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΤΩΛΙΑΣ
ΔΙ/ΝΣΗ ΠΟΛ. & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
164/05 12
4814

ΘΕΣΗ
Ο.Τ 420

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
22/12/05
Τζώλης Δημήτριος

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2003

ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ
Η συντάξασα ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΓΕΩΡΓΑΚΗ	Αγρίνιο 15/11/05 ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο Δ/ντής Μελ.-Σ. Πόλης & Π. Σχεδιασμού Α/Α. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθ. 4164 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Μυτιλήνης μεταξύ των οδών Σικελιανού και Αθανασιάδη στο Νότιο μη παραδοσιακό τμήμα της πόλης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1.- Τις δ/ξεις του άρθρου 2 του ν. 2240/16.9.1994 (ΦΕΚ 153 Α΄).

2.- Το άρθρο 14 του ν. 2273/27.12.94 (ΦΕΚ 233 Α΄).

3.- Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 2218/1994 Ιδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης και τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια Αυτοδιοίκηση και την Περιφέρεια.

4.- Το εδάφιο 1ιζ του άρθρου 13 του ν. 2218/1994 σύμφωνα με το οποίο το Νομαρχιακό Συμβούλιο είναι αρμόδιο για την συγκρότηση των συλλογικών οργάνων.

5.- Την υπ'αριθμ. 19/1.4.1995 απόφαση του Νομ. Συμβουλίου Λέσβου ΦΕΚ 394 τ.Β΄/11.5.1995 περί οργανισμού Οργάνωσης και λειτουργίας της Ν.Α. Λέσβου.

6.-Τις διατάξεις των άρθρου 3 και 70 του από 17.7.1923 ν.δ./'περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

7.- Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 1337/1983 όπως αυτός τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

8.- Το ν.δ. 17.7/16.3.1923 (ΦΕΚ 228 Α), β.δ. 29.10/25.11.1965 ΦΕΚ 175 Δ με το οποίο εγκρίθηκε το σχέδιο πόλεως της Μυτιλήνης στην εν λόγω περιοχή, Αρθρο 29 του ν. 2831 της 12/13.6.2000 ΦΕΚ 140 Α΄) όπως τροποποιήθηκε με την παρ.1 του αρ. 10 του ν. 3044/26/27.8.2002 (ΦΕΚ 197 Α΄).

9.- Το υπ'αριθμ. 3628/15.3.2005 έγγραφο του Δήμου Μυτιλήνης με το οποίο μας διαβιβάστηκαν όλα τα δικαιολογητικά για την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως μαζί με την την υπ'αριθμ.606/2002 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Μυτιλήνης.

10.- Την από 27.4.2005 αίτηση του τοπογράφου μηχανικού Μιχαήλ Χατζέλλη.

11.- Την από 3.5.2005 εισήγηση του Προϊσταμένου τουΤμήματος Πολεοδ. Σχεδίων & Κανόνων.

11.- Την θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π.όπως αυτή εκφράζεται με το Πρακτικό 7/7.10.2005 θέμα 2^{0}, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης της Μυτιλήνης, όπως αυτή εμφαίνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση, με κατάργηση των οικοδομικών γραμμών ΕΖ και ΘΗ και έγκριση νέων, στις θέσεις ΘΕ και ΗΖ που καθορίζονται από τα ήδη διαμορφωμένα πρόσωπα (όψεις κτιρίων, μανδρότοιχοι)των υφισταμένων ιδιοκτησιών διαιρώντας με τον τρόπο αυτό το οικοδομικό τετράγωνο ΑΕΖΒΓΗΘΔΑ σε δύο νέα τα ΑΕΘΔΑ και ΖΒΓΗΖ.

Ο τσιμεντοστρωμένος δρόμος που υπάρχει από παλαιά ανάμεσα στα παραπάνω οικοδομικά τετράγωνα χαρακτηρίζεται πεζόδρομος.

Η απόφαση αυτή δεν επιβαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό ούτε τον Δήμο Μυτιλήνης, και ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 28 Οκτωβρίου 2005

Ο Νομάρχης
ΠΑΥΛΟΣ ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ

ερμοδοτης: ΛΙΓΝΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ερμο:

τοποθεσια: ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΗΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ – Ο.Τ.

μελετητες: Μ. Ι. ΧΑΤΖΕΛΛΗΣ

θεμα σχεδιου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΙΚ.ΤΕΤΡ. στην ΚΑΛΛΙΘΕΑ

αριθμος σχεδιου: 1

κλιμακες: 1:200

κωδικος μελετης: MYTLIGNO

υπογραφη:

σφραγιδα: ΧΑΤΖΕΛΛΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΥΡΟΠΑΝΝΗ 16 - ΜΥΤΙΛΗΝΗ ΑΦΜ 016225601 - ΔΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

ημερομηνια: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2004

Συνεδρίαση 7.10.05

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- - - - : Υπό κατάργηση Ο.Γ.

——— : Προτεινόμενη Ο.Γ.

ΟΔΟΣ Ν. ΜΕΓΚΟΥΛΑ

ΟΔΟΣ ΣΗΜΗΡΙΩΤΟΥ

*ΟΡΟΙ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑΣ

Διατάγματα - Νόμοι :

Β.Δ. της 21-3/10-5-1969 ΦΕΚ 91 τΔ'
Π.Δ. της 2-10/8-11-1980 ΦΕΚ 619 τΔ'
Ν. 1577/1985 (ΓΟΚ/85)

Τομέας : Ε

Αρτιότητα κανόνα μετά από την 9-6-1973 Π=10μ Ε=200μ2
α' παρέκκλιση από 10-5-1969 έως 9-6-1973 Π=8 μ Ε=120μ2
β' παρέκκλιση προ 10-5-1969 Π=8 μ Ε=120μ2

*ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Τομέας : Ε

Αρτιότητα κανόνα μετά από την 9-6-1973 Π=10μ Ε=200μ2
α' παρέκκλιση από 10-5-1969 έως 9-6-1973 Π=8 μ Ε=120μ2
β' παρέκκλιση προ 10-5-1969 Π=8 μ Ε=120μ2

*ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Διατάγματα - Νόμοι :

Π.Δ. της 12-10/23-11-1978 ΦΕΚ 616 τΔ'
Ν. 1577/1985 (ΓΟΚ/85)

Τομέας : IV

Ποσοστό κάλυψης = 70%
Συντελεστής δόμησης = 1.00
Αριθμός ορόφων = 2
Σύστημα Δομήσεως προ της 18-12-1985 : Συνεχές
Hmax κτιρίου (λόγω Σ.Δ.= 1.00) = 18 μ
Δ= 3.00 + 0.10xH

*ΑΦΕΤΗΡΙΑ ΜΕΤΡΗΣΕΩΣ ΥΨΩΝ

Αφετηρία μετρήσεως υψών πρόσοψης είναι το κράσπεδο της οδού σε κάθε σημείο του προσώπου του οικοπέδου. Αφετηρία μετρήσεως υψών κτιρίου είναι το πέριξ φυσικό ή διαμορφωμένο έδαφος.

Πρασιές 3,00 μ (Π.Δ. 2.10/25-11-80 ΦΕΚ 619Δ')

ΟΔΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΔΗ

ΟΔΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗ

ΟΔΟΣ ΣΙΚΕΛΙΑΝΟΥ

Ο.Τ. Α.Β.Γ.Δ.

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 52 %


04000141701060008

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr